

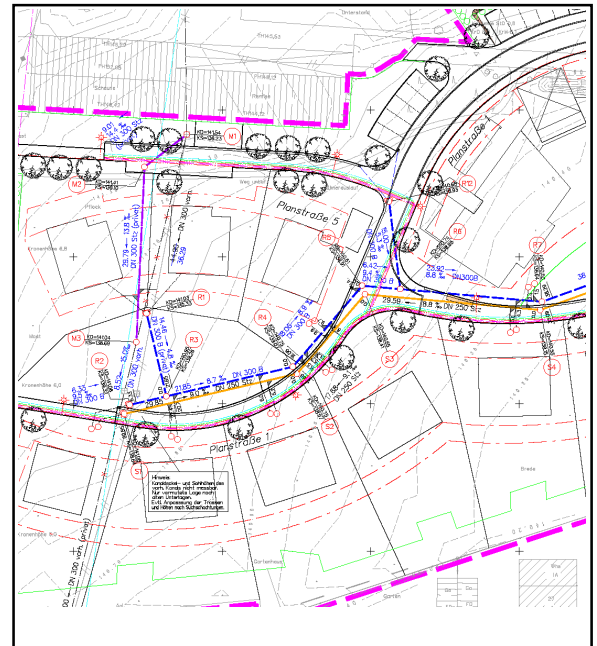
Projektbezeichnung:**BP 87 - Solarsiedlung Sünninghausen****Beschreibung:**

Die Stadt Oelde hat mit der Ausweisung des BP 87, Solarsiedlung Sünninghausen, neben der Integration von verschiedenen Wohnformen (z. B. Mehrgenerationenhaus) auch hohe Ziele in Bezug auf nachhaltig ökologische Planung verfolgt. Durch die konsequente Ausrichtung der Gebäude nebst den Aufenthaltsräumen Richtung Süden wurden insbesondere in energetischer Sicht Maßstäbe gesetzt.

Ob sich das Ziel eines durchgehenden Einsatzes von solarer Energiegewinnung am Markt dauerhaft wird durchsetzen können, bleibt der Entwicklung des Baugebietes abzuwarten. Die Weichen sind auf jeden Fall gestellt.

Das Schmutzwasser des Baugebietes wird einem vorhandenen Schmutzwasserkanal als Vorflut zugeleitet. Das Regenwasser muss aufgrund der vorhandenen Topographie in entgegengesetzter Richtung über ein neu zu erstellendes RRB mit Drossel einem Fließgewässer zugeleitet werden. Hier bestand die Planungsaufgabe u. a. darin, durch Wahl eines optimierten Entwässerungsnetzes die Länge und Tiefenlage der geplanten Kanäle zu optimieren.

Das Baufeld ist zwischenzeitlich im I. Bauabschnitt für den Hochbau freigegeben. Der Endausbau des gesamten Baugebietes ist für 2008 projektiert.

**Auf einen Blick**

Bauherr:	Ulrich Schulze-Sünninghausen, Oelde
Erbrachte Leistungen:	1 bis 8 (§55 HOAI), örtliche Bauüberwachung (§57 HOAI), Freianlagen (§ 15 HOAI)
Baukosten:	400.000,00 €
Planungszeit:	2005
Bauzeit:	2005 Baustraße 2008 / 2009 Endausbau